

ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. október 6. napján tartandó soron kívüli ülésére

ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy: A Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal történő együttműködési
szándéknyilatkozat és megállapodás megkötése**

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Békés Megyei Önkormányzati Hivatal a TOP-1.5.1-20-2020-00008 azonosítószámmal, „A 2021-27 tervezési időszak projektszintű előkészítése Békés megyében” címmel sikeres pályázatot (továbbiakban: PEA) nyújtott be a Terület- és Településfejlesztés Operatív Program felhívásra, mely keretében közreműködik a települések számára projektszintű műszaki dokumentációk elkészítésében.

A PEA projekt keretében Tótkomlós Város Önkormányzata a VMOP-2.1.1-21 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése, energiaközösségek” c. felhívás keretén belül a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár (5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2/a.) energetikai korszerűsítésének fejlesztéshez az alábbi projektszintű előkészítési dokumentumokat kívánja elkészíttetni:

- épületenergetikai tanúsítvány
- épületenergetikai átvilágítás
- épület felmérési tervek
- építészeti műleírás
- gépészeti műleírás
- épület elektromos erős és gyengeáramú műleírás
- tűzvédelmi műleírás

A fent nevezett felújítás projektszintű előkészítési dokumentum elkészítéséhez a Békés Megyei Önkormányzati Hivatal által megállapított települési forráskeretet kívánjuk igénybe venni, melynek összege 4.720.681 Ft.

A Képviselő-testületi döntést követően Együttműködési szándéknyilatkozatot, megállapodást szükséges kötni a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal. A dokumentum-tervezetek jelen előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Tótkomlós Város Önkormányzata a 2021-2027-es programozási időszakban a „Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz” keretében meghirdetésre kerülő felhívásra támogatási kérelmet nyújt be a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár (5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2/a.) épületének energetikai korszerűsítésének fejlesztése tárgyban.

A képviselő-testület úgy határozott, hogy az ehhez szükséges projektszintű dokumentumokat a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal (5600 Békéscsaba, Árpád sor 18.) közösen elkészítteti.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a vonatkozó együttműködési szándéknyilatkozat, valamint az együttműködési megállapodás aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

Tótkomlós, 2021. október 5.



Zsura Zoltán János
polgármester

Az előterjesztést ellenőrizte: dr. Kormányos László jegyző

Az előterjesztést készítette: Vereb Edit igazgatási ügyintéző



S.K.

Együttműködési szándéknyilatkozat

A „2021-27 tervezési időszak projektszintű előkészítése Békés megyében” c. pályázathoz
mely létrejött egyrészről

Békés Megyei Önkormányzati Hivatal

Székhely: 5600 Békéscsaba, Árpád sor 18.
Törzsszám: 342009
Adószám: 15342005-2-04
Bankszámlaszám: 10026005-00319580-00000079
képviseli: Dr. Horváth Mihály jegyző
(továbbiakban: Kedvezményezett)

másrészről

Települési önkormányzat

Székhely:
Cégjegyzékszám:
Adószám:
Bankszámlaszám:
képviseli:
(továbbiakban: Együttműködő partner)

1. Az Együttműködő partner szándékában áll, hogy a 2021-2027-es programozási időszakban a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében meghirdetésre kerülő kapcsolódó felhívásra támogatási kérelmet nyújt betárgyban és az ehhez szükséges projektszintű dokumentumokat a Kedvezményezettel közösen elkészíteti.
2. Az 1. pontban megjelölt és elkészített, projektszintű tervezést megalapozó dokumentumokat a Kedvezményezett az Együttműködő partner kérésére térítésmentesen, felhasználási joggal együtt átadja.
3. A részletszabályok Együttműködési megállapodás keretében kerülnek rögzítésre.

Dátum:

P.H.

Kedvezményezett

Aláírás

P.H.

Együttműködő partner

Aláírás

Együttműködési megállapodás

mely létrejött egyrészről

Békés Megyei Önkormányzati Hivatal

Székhely: 5600 Békéscsaba, Árpád sor 18.

Törzsszám: 342009

Adószám: 15342005-2-04

Bankszámlaszám: 10026005-00319580-000000079

képviseli: Dr. Horváth Mihály jegyző

(továbbiakban: Kedvezményezett)

másrészről

Települési önkormányzat

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Bankszámlaszám:

képviseli:

(továbbiakban: Együttműködő partner, együttesen: Felek)

között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

Előzmények:

- 1 A Kedvezményezett TOP-1.5.1-20-2020-00008 azonosítószámmal, „A 2021-27 tervezési időszak projektszintű előkészítése Békés megyében” címmel sikeres pályázatot (továbbiakban: PEA) nyújtott be a Terület- és Településfejlesztés Operatív Program felhívásra, mely keretében közreműködik a települések számára projektszintű műszaki dokumentációk elkészítésében.
- 2 Együttműködő partner szándékában áll a 2021-2027-es programozási időszakban a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében meghirdetésre kerülő kapcsolódó felhívásra támogatási kérelmet benyújtani (pl. Óvoda, Művelődési ház felújítása) tárgyban.

I. Együttműködés tárgya, tartalma

1. A Felhívással összhangban az Együttműködő partner vállalja az alábbi projektszintű előkészítési dokumentumok elkészítését, az ehhez szükséges szakember beszerzését: (a nem releváns törlendő)
 - a) Integrált Településfejlesztési Stratégia (továbbiakban: ITS) készítése, vagy meglévő felülvizsgálata, módosítása

- b) Települési Zöld Infrastruktúra Fejlesztési- és Fenntartási Akcióterv készítése (továbbiakban: ZIFFA)
 - c) Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv (továbbiakban: ITVT) készítése
 - d) Települési Helyi Esélyegyenlőségi Programok felülvizsgálata, módosítása
 - e) Települési Vízkárelhárítási Terv készítése, felülvizsgálata, aktualizálása
 - f) Vízgazdálkodáshoz kapcsolódó szimulációs modellezés készítése, kalibrálása
 - g) Műszaki dokumentáció készítése (beleértve: helyszínrajz, vázlatrajzok (jelenlegi és tervezett állapot bemutatása legalább alaprajzokkal), rövid műszaki leírás, engedélyezési és kiviteli tervek, kerékpáros nyomvonalterv, változási vázrajz)
 - h) Környezeti hatástanulmány, környezeti állapot felmérés készítése
 - i) Projektelőkészítő, megvalósíthatósági tanulmányok, üzleti tervek, költség-haszon elemzés, megalapozó dokumentumok készítése
 - j) Igényfelmérések készítése és elemzése
 - k) Energetikai tanúsítványok készítése
 - l) Épületenergetikai átvilágítás (audit) készítése
2. Felek megállapodnak, hogy az Együttműködő partner az 1. pontban részletezett dokumentumokat elkészíteti.
3. A Kedvezményezett az 1. pontban meghatározott feladatok ellátására a kiválasztásra került szakemberrel 3 oldalú szerződés keretében támogatást biztosít a PEA forrás terhére.
4. Felek jelen megállapodást határozott időre, 2021. hónapjától, 2021. hó napjáig kötik.

II. Jogok és kötelezettségek

1. Együttműködő partner jogai és kötelezettségei
- a) Együttműködő partner kötelezettséget vállal arra, hogy az előre nem várt és/vagy el nem számolható, de a megvalósításhoz fontos vagy szükséges többletköltséget saját forrásból biztosítja.
 - b) Együttműködő partner (beszerzésért felelős) a Kedvezményezettrel közösen beszerzési eljárás keretében a saját igényei és a rendelkezésre álló információk alapján lebonyolítani a dokumentáció kidolgozására irányuló beszerzést.
 - c) Együttműködő partner köteles a beszerzési eljárás tekintetében olyan eljárásrendet kialakítani, melyben biztosított a Kedvezményezett részvétele és rendszeres tájékoztatása.
 - d) Együttműködő partner a beszerzési eljárásban köteles különösen biztosítani a verseny tisztaságát és nyilvánosságát, az esélyegyenlőséget és az egyenlő bánásmódot az ajánlattevők között.
 - e) Együttműködő partner előkészíti és lebonyolítja a dokumentáció elkészítéséhez szükséges beszerzési eljárást, melynek keretében:
 - ea. elkészíti a beszerzési eljárások dokumentációját, különös tekintettel a beszerzések pontos műszaki, szakmai leírására, az ajánlattételi felhívásra és a megkötendő szerződés tervezetére,
 - eb. beszerzési szabályzata szerint jóváhagyja a beszerzési dokumentációt,
 - ec. jóváhagyja a meghívandó gazdasági szereplők körét,
 - ed. lebonyolítja a beszerzési eljárások bírálatát,
 - ee. döntést hoz a beszerzési eljárások lezárásáról,
 - ef. gondoskodik a vonatkozó szerződés aláírásáról.

- f) Együttműködő partner erre vonatkozó igénye esetén a Kedvezményezett köteles szakmai támogatást nyújtani a beszerzés lefolytatásában.
- g) Együttműködő partner vállalja, hogy amennyiben a beszerzési eljárás során Képviselő-testületi jóváhagyás szükséges, azokat megfelelő szervezeti egysége/Testülete elé terjeszti.
- h) Együttműködő partner felel az általa szolgáltatott adatok hitelességéért.
- i) Együttműködő partner és a Kedvezményezett folyamatos kapcsolatot tart nyertes ajánlattevővel, nyomon követi a megkötött szerződések teljesítését, amennyiben valamelyik Fél eltérést tapasztal a megkötött szerződés tartalmától, az észlelt eltérésekről, hiányosságokról haladéktalanul tájékoztatja a másik Felet.
- j) **Együttműködő partner vállalja, hogy az elkészült dokumentációt a 2021-27-es tervezési időszak területi operatív program keretében megjelent TOP Plusz felhívásra történő támogatási kérelem mellékleteként benyújtja.**
- k) Együttműködő partner kötelezettséget vállal, hogy amennyiben hibájából az elkészítésre került dokumentum a támogatási kérelem mellékleteként nem került benyújtásra a 3. oldalú megállapodás keretében biztosított összeget a Kedvezményezett részére megtéríti.

2. Kedvezményezett jogai és kötelezettségei

- a) Kedvezményezett köteles közreműködni a dokumentáció tartalmának meghatározásában, figyelemmel a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében várhatóan megjelenő felhívásra, a tervezett fejlesztés megvalósíthatóságára és a fenntarthatóságra.
- b) Kedvezményezett vállalja, hogy aktívan részt a beszerzési eljárás előkészítésében és lebonyolításában.
- c) Kedvezményezett felel az általa szolgáltatott adatok hitelességéért.
- d) **A Kedvezményezett vállalja, hogy a közös beszerzési eljárás keretében elkészült dokumentációt térítésmentesen, felhasználói jogokkal együtt átadja az Együttműködő partner részére, amennyiben az a 2021-2027-es programozási időszakban a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében meghirdetésre kerülő felhívásra történő támogatási kérelem benyújtásához (beleértve, ha az adott dokumentum benyújtása csak mérőföldkőhöz kell) szükséges, valamint az elkészült dokumentáció a támogatási kérelem mellékleteként benyújtásra kerül.**
- e) Kedvezményezett jogosult a dokumentáció elkészítését követően a felmerült költségek pályázati elszámolására.
- f) Kedvezményezett a tervezéssel kapcsolatosan soron kívül tájékoztatást kérhet az Együttműködő partnertől, illetve az Együttműködő partner közreműködésével jelen megállapodás tárgyának alapját képező projekt megvalósításába bevont partnerektől.

3. Közös jogok és kötelezettség

- a) A dokumentációt készítő nyertes ajánlattevő szerződés szerű teljesítése esetén a Felek közösen gondoskodnak a teljesítés igazolás kiállításáról, valamint finanszírozzák (amennyiben releváns - részfinanszírozás) az elkészült munkát.

III. Kapcsolattartás, titoktartás, jognyilatkozat-tétel

1. Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen megállapodás keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely a Kbt. vagy más jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősül.
2. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelő fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
3. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi megállapodás alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
4. Nem minősülhet üzleti titoknak mindazon adat vagy információ, amelyet jogszabály illetve egyéb dokumentum az üzleti titok köréből kizár.
5. Jelen megállapodással kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét **igazoló** módon tehetik meg érvényesen.

Kedvezményezett részéről:

Név, beosztás:

Elérhetőségei (levélcím, tel, fax): Megrendelő székhelye; Tel.:

Jognyilatkozat korlátozása: ---

Együttműködő partner részéről:

Név, beosztás:

Elérhetőségei (levélcím, tel, fax): Megbízott székhelye; Tel.: Fax:

Jognyilatkozat korlátozása: ---

6. Szerződő Felek jelen megállapodás teljesítése során kötelesek együttműködni.

IV. Együttműködés megállapodás hatálya, módosítása, megszűnése

1. Jelen megállapodás kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosítható. Nem minősül a megállapodás módosításnak a Felek adataiban, így különösen székhelyében, a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet a változást követő 3 napon belül köteles értesíteni. Ezen bejelentési kötelezettség elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.
2. Felek jelen megállapodás bármely okból történő megszűnésekor – legkésőbb a megszűnés napjától számított 15 napon belül - kötelesek jelen megállapodás alapján ténylegesen elvégzett feladatok vonatkozásában elszámolni egymással.

V. Vegyes és záró rendelkezések

1. Felek nevében eljáró törvényes képviselő egyaránt nyilatkozik, hogy a jelen megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazással és jogosultsággal rendelkezik.
2. Kedvezményezett nyilatkozik, hogy a jelen megállapodás megkötéséről hogy a jelen megállapodás megkötésérőlÖnkormányzatának Közgyűlése Területfejlesztési Bizottsága a/2021.(.....) határozatával döntött.
3. Az Együttműködő partner nyilatkozik, hogy a jelen megállapodás megkötésérőlÖnkormányzatának Képviselő-testülete a/2021.(.....) határozatával döntött.
4. Felek rögzítik, hogy az Együttműködő partner tudomással bír arról a tényről, hogy jelen együttműködési megállapodás megkötése és az elkészült dokumentáció rendelkezésre bocsátása a jövőbeli támogatási kérelmének értékelése szempontjából nem minősül előnynek vagy képez a kiválasztási folyamat során bármely megkülönböztető feltételt.
5. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.
6. Felek a jelen szerződést – az alulírott helyen és időpontban - elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá. Jelen szerződés 5 (öt) oldalból áll és 5 (öt), egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből aláírás után 3 (három) példány a Kedvezményezettet 2 (kettő) példány az Együttműködő partnert illeti meg.

Kelt,

.....
Dr. Horváth Mihály
jegyző

.....

Ellenjegyzem:
Önkormányzati hivatal részéről:

Önkormányzat részéről:

